

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO



SEMINARIO DE DOCTORADO

Programa de la actividad académica **2025 - 1**

Nombre del Seminario:

Presentación del Seminario:

Ciudad neoliberal

Nombre del académico que imparte: Dr. Luis Alberto Salinas Arreortua

Correo electrónico del académico: lsalinas@igg.unam.mx

Proyectos, líneas de trabajo y/o investigación en los cuales en académico se encuentra trabajando actualmente: *(Breve síntesis):*

PAPIIT - IN302923 Financiarización de la vivienda. Consecuencias del proceso de financiarización en la vida cotidiana

Entidad académica que presenta el seminario: Instituto de Geografía

Día de la semana que se imparte: Miércoles

Horario: 10:00 – 13:00 hrs.

Lugar donde se imparte el seminario: Instituto de Geografía

Tipo de actividad académica *(plan de estudios):*

Seminario de metodología de investigación

Seminario de investigación *(temático)*

X

Línea de investigación a la que pertenece el seminario:

1. Procesos socio territoriales de escala urbana

X

2. Transporte y sistemas urbanos

3. Vivienda, bienes públicos y suelo urbano

X

4. Teoría, historia y cultura urbana

5. Medio ambiente y sostenibilidad urbana

6. Procesos metropolitanos

X

7. Centros históricos y patrimonio urbano

8. Métodos y herramientas para el diseño y la planeación urbana

Objetivo general:

Analizar perspectivas teóricas y conceptos que nos permitan discutir características de la ciudad neoliberal, desde una perspectiva crítica.

Objetivos específicos:

Analizar las características del neoliberalismo.

Discutir perspectivas teóricas que nos permitan analizar procesos urbanos en el contexto neoliberal, tales como biopolítica y financiarización.

Analizar los procesos de financiarización de la vivienda, deuda y sus consecuencias en la vida cotidiana.

Índice temático

	Temas y subtemas	Horas / Semestre	
		Teóricas	Prácticas
1	Neoliberalismo	14	
2	Biopolítica y deuda	17	
3	Financiarización y vida cotidiana	17	
Total			
Suma total de horas		48	

Estrategias didácticas

1. Presentación de lecturas
2. Participación en clase
3. Ensayo final

Evaluación del aprendizaje

1. 30%
2. 30%
3. 40%

Bibliografía básica y complementaria:

Harvey, David (2007) Breve historia del Neoliberalismo, Madrid: AKAL.

Introducción. p. 5 – 9.

I.- La libertad no es más que una palabra. p. 11 – 45.

II.- La construcción del consentimiento. p. 47 – 72.

Theodore, Nik; Peck, Jamie y Brenner, Neil (2009). Urbanismo neoliberal: la ciudad y el imperio de los mercados, Temas Sociales, (66), pp. 1 – 12.

Wacquant, Loïc (2011). Forjando el Estado Neoliberal. Workfare, Prisonfare e Inseguridad Social, Prohistoria, (16), pp. 1 – 18.

Queiroz, Luiz Cesar y Rodríguez, Marcelo (2020). Urbanización del capital y difusión de ideologías urbanas en América Latina: la ciudad como máquina de crecimiento económico. En: Ribeiro, Luiz Cesar (Coord.) As metrópoles e o capitalismo financeirizado. Rio de Janeiro: Letra Capital y Observatório das Metrôpoles.

Foucault, Michael (1998). Historia de la sexualidad 1. La voluntad de saber. México: Siglo XXI. Capítulo V. Derecho de muerte y poder sobre la vida.

Foucault, Michael (2007). Nacimiento de la biopolítica. Curso en el College de France (1978-1979). México: Fondo de Cultura Económica.
Clase del 10 de enero de 1979.

Valencia, Sayak (2016) Capitalismo gore, México: Paidós. Necropolítica p. 151 – 183.

Marazzi, Christian (2009). La violencia del capitalismo financiero. En: Andrea Fumagalli, Stefano Lucarelli, Christian Marazzi, Sandro Mezzadra, Antonio Negri y Carlo Vercellone. La gran crisis de la economía global. Mercados financieros, luchas sociales y nuevos escenarios políticos. Madrid: Traficantes de Sueños.

Lazzarato, Maurizio (2013). La fábrica del hombre endeudado. Ensayo sobre la condición neoliberal. Buenos Aires: Amorrortu.

Capítulo 1. Aprender la deuda como fundamento de lo social

Martínez, J., Vivirescas, L. y Puentes, C. (2018). La biopolítica de la deuda: relación acreedor-deudor. Revista Latinoamericana de Bioética, 18(1), pp. 87-103.

Graeber, David (2012) En deuda. Una historia alternativa de la economía. Barcelona: Ariel.

Capítulo 12. 1971 - inicio de algo aún por determinar.

Marambio, M. (2021) Educados para ser endeudados: la inclusión “social-financiera” en Chile. Revista Mexicana de Sociología 83, núm. 2: 389-417.

Colau, A. y A. Alemany. (2012). Vidas hipotecadas. De la burbuja inmobiliaria al derecho a la vivienda. Angle Editorial. Barcelona, España.

1. Cómo hemos llegado hasta aquí: el adn de la burbuja inmobiliaria, p. 27 – 79.

García-Lamarca, M. (2019). “Deuda hipotecaria fallida, persona fallida: la financiarización de la vivienda y la vida en Cataluña”. Arbor, 195 (793): 514.

Socoloff, Ivana y Rufino, Beatriz (2021) Financiarización subordinada, estrategias posteriores a la crisis internacional y el papel de las políticas de vivienda en Brasil y Argentina. en: Salinas, Luis (coord) Financiarización y mercado inmobiliario en México y América Latina, México, Instituto de Geografía y Editorial Monosílabo.

Rufino, Beatriz (2022) Inmobiliario e infraestructura de la mano en la ciudad latinoamericana neoliberal: reestructuración financiera en la expansión de las desigualdades del espacio en la metrópolis de São Paulo, en Pradilla, E. (Comp.) La producción de la ciudad latinoamericana durante el neoliberalismo. Ciudad de México: UAM.

Aalbers, Manuel (2018). Financial geography I: Geographies of tax, Progress in Human Geography, 42(6), pp. 916–927.

Aalbers, Manuel (2019) Financial geography II: Financial geographies of housing and real estate, Progress in Human Geography, 43(2), pp. 376–387.

Aalbers, Manuel (2019) Financial geography III: The financialization of the city, Progress in Human Geography, 44(3), pp. 1–13.

Rolnik, Raquel (2017) La guerra de los lugares. La colonización de la tierra y la vivienda en la era de las finanzas. Santiago de Chile: LOM Ediciones.

Introducción. Escenas de comienzos del siglo XXI.

El modelo de subsidios a la demanda.

Microfinanciación: la última frontera, o cómo hacer financierables las barracas.

Lapavistas Costas. (2016). Beneficios sin producción. Cómo nos explotan las finanzas. Madrid: Traficantes de sueños.

Capítulo VIII. Tendencias subyacentes y formas variables: la financiarización avanzada y la financiarización subordinada.

Soederberg, S. (2015). Subprime housing goes South: Constructing securitized mortgages for the poor in Mexico. *Antipode*, 47(2), 481–499.

Lai, K. (2018). "Financialization of everyday life". En: G. Clark., M. Gertler. y M. Wojcik (Dirs.), *The New Oxford Handbook of Economic Geography*, pp.611-627. Oxford University Press. Oxford, Reino Unido.

Pellandini, L. (2021) The financialization of everyday life. in: Christian Borch and Robert Wosnitzer (edit) *The Routledge Handbook of Critical Finance Studies*. London: Routledge.

Yarker, S. (2017). "Everyday economic geographies". *Geography Compass*, 11(8), e12324.

Hillig, A. (2019). "Everyday financialization: The Case of UK Households". *Environment and Planning A: Economy and Space*, 51 (7): 1460-1478.

Karaagac, E. (2020). "The financialization of everyday life: Caring for debts". *Geography Compass*, 14(1):12541.

Langley, P. (2016). "Securitizing Suburbia: The Transformation of Anglo-American Mortgage Finance". *Competition and Change*, 10 (3): 283-299.

Abalde, N. (2020). ¿La financiarización de la vida cotidiana? Un análisis de las subjetividades financieras y las actitudes hacia el riesgo económico en España. *Revista Internacional de Sociología*, 78(4), e172.